



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ТОМСКИЙ РАЙОН»
АДМИНИСТРАЦИЯ ТОМСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«29» 03 2018 г.

№ 29

О продаже имущественного
комплекса в с. Половинка

На основании программы приватизации муниципального имущества муниципального образования «Томский район» на 2018 год, утвержденной решением Думы Томского района от 30.11.2017 №190 и в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положения «О порядке приватизации муниципального имущества муниципального образования «Томский район», утвержденным решением Думы Томского района от 25.04.2013 №240 (ред. от 26.01.2017),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Поручить комитету муниципального имущества Управления по экономической политике и муниципальным ресурсам Администрации Томского района организовать продажу имущественного комплекса, находящегося по адресу: Томская область, Томский район, с. Половинка, ул. Береговая, 109, в установленном законодательством порядке.

2. Утвердить условия приватизации недвижимого имущества, согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Управлению Делами Администрации Томского района (О.Е. Ефимова) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Томский район» в сети «Интернет» в течение десяти дней с даты принятия постановления.

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя Главы Томского района – начальника Управления по экономической политике и муниципальным ресурсам Быстрицкую О.Н.

Глава Томского района

В.Е. Лукьянов

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

Имущественного комплекса по адресу: Томская область, Томский район,
с. Половинка, ул. Береговая 109

1. Характеристика имущества:

Имущественный комплекс в с. Половинка в составе:

- здание двухэтажное (подземный этаж – 1), площадь 90,8 м² по адресу: Томская область, Томский район, с. Половинка, ул. Береговая, д. 109, строен. 2, стены из железобетонных сегментов;
- здание двухэтажное, площадь 527,6 м² по адресу: Томская область, Томский район, с. Половинка, ул. Береговая, д. 109Б, стены из кирпича, фундамент железобетонный ленточный монолитный;
- здание одноэтажное, площадь 91,8 м² по адресу: Томская область, Томский район, с. Половинка, ул. Береговая, д. 109а, стены деревянные;
- водонапорная башня, объем 50 м³ по адресу: Томская область, Томский район, с. Половинка, ул. Береговая, 109, строен. 1;
- земельный участок, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – отдых (рекреация), площадь 65650 м² по адресу: Томская область, Томский район, с. Половинка, ул. Береговая, 109, кадастровый (условный) номер: 70:14:0000000:2121.

Водоснабжение, канализация, отопление – отсутствуют, электроснабжение - имеется. Здания требуют капитального ремонта.

2. Способ приватизации - открытый аукцион, открытая форма подачи предложений о цене.

3. Начальная цена – 6 862 953 рубля (с учетом НДС) – определена на основании отчета об оценке рыночной стоимости объектов муниципального имущества, произведённой ИП Козлова Мария Юрьевна от 30.11.2017 г. № ОЦ-Т/2017, г. Тула.

4. Форма платежа - единовременная, в денежном выражении.

5. Срок приватизации – май-июнь 2018 г.